

「店舗コンサルジュ」サービス開始

開業時に生じる諸業務を一括受託



▲テナントガイドのサイト

テナント物件専門ポータルサイト「テナントガイド」運営のエリアコミュニケーションズ（福岡県福岡市）は今年3月から、店舗開業者向けに開設時に生じる業務の一括受託サービス「店舗コンサルジュ」サービスを開始する。

これは昨年9月にスタートした「オフィスコンサルジュ」サービスが好調なため、それに続いて行うもので開業に伴う物件探しから、ファイナンス、店舗設計、厨房機器、什器、食材などの諸業務をワンストップで引き受ける。店舗開業者は開業にまつわる諸業務を簡素化できるメリットがある。大手厨房機器メーカーやファイナンス会社、店舗設計施工会社、店舗コンサルティング会社など15社と提携し、同社事務所に相談窓口を開設し、開業に関する相談、質問などを無料で対応し、依頼に応じて見積書も作成する。さらに煩雑な打合せや交渉、スケジュール管理も代行し、工程も一括管理する。19都道府県に拡大している。

で行うもので開業に伴う物件探しから、ファイナンス、店舗設計、厨房機器、什器、食材などの諸業務をワンストップで引き受ける。店舗開業者は開業にまつわる諸業務を簡素化できるメリットがある。大手厨房機器メーカーやファイナンス会社、店舗設計施工会社、店舗コンサルティング会社など15社と提携し、同社事務所に相談窓口を開設し、開業に関する相談、質問などを無料で対応し、依頼に応じて見積書も作成する。さらに煩雑な打合せや交渉、スケジュール管理も代行し、工程も一括管理する。19都道府県に拡大している。

店舗開業、移転の一括支援

エリアコミュニケーションズ

テナントや事務所物件の専門ポータルサイト「テナントガイド」を運営する株式会社エリアコミュニケーションズ（福岡市中央区高砂2丁目、西村健社長）は3月から、店舗開業者向けに開設時に生じる業務の一括支援サービス「店舗コンサルジュ」を開始する。

これは昨年9月にスタートしたオフィス向け「オフィスコンサルジュ」が好評で、店舗向けに拡大したもの。大手厨房機器メーカーやファイナンス会社、店舗設計・施工会社、店舗コンサルティング会社など15社と提携し、店舗の開店に伴う物件探しから、ファイナンス、店舗設計、厨房機器、什器、食材、販促など諸業務をワンストップで引き受ける。煩雑な打合せや交渉、スケジュール管理も代行し、工程も一括管理する。エリアコミュニケーションズ事務所内に相談窓口を開設。相談、質問などを無料で対応し、依頼に応じて見積書も作成する。同社のネット利用者の64%が店舗探いで、その内、新規出店・開業目的が56%だという。初年度の契約目標は100件に設定。

西村社長は「各社との提携で店舗開業需要の共同開拓が可能となり、

新規顧客の囲い込みを見込んでいる。開業の際にはぜひ、利用してほしい」と話している。

同社は2007年1月設立。資本金950万円。従業員数7人。同サイトの掲載物件数は1万5000物件で、全国150社の不動産業者が利用している。北海道地区をオープンさせ、全国ネットワークを19に拡大している。